GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT PIERRE D OLERON 17310

Maison F4 (66 m²) en vente à SAINT PIERRE D OLERON

SAINT PIERRE D OLERON 17310

264 000 € *

* 264 000 € honoraires inclus
250 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT DENIS D'OLERON

6 rue de Chassiron au Bourg
17650 Saint Denis d'Oléron

05 48 17 22 66

Maison F4 (66 m²) en vente à SAINT PIERRE D OLERON

Cette propriété à vendre à Saint-Pierre-d'Oléron semble vraiment bien située. Elle offre plusieurs avantages:

Maison d'habitation: Trois chambres, un salon/salle à manger, une cuisine indépendante, une salle d'eau et des toilettes.

Garage: Inclus dans la propriété.

Terrain de 453 m²

Possibilité commerciale: Opportunité de faire un commerce ou un cabinet attenant.

Concernant le quartier:

Écoles: Proximité avec plusieurs établissements scolaires (école maternelle, école élémentaire, collège, école primaire privée).

Loisirs: Cinéma, bibliothèque, tennis.

Commodités: Restaurants, commerces, boulangeries, supermarchés, poissonneries et supérette accessibles à pied.

Cela pourrait être un bon investissement pour quelqu'un cherchant à rénover une propriété bien située avec beaucoup de potentiel. Vous cherchez à en savoir plus sur cette propriété ou le quartier en particulier?
Elle est proposée à l'achat pour 264 000 €. Le prix net est de 250 000 €. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 5,6 %.

Référence de l'annonce : 12192.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

69 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1962
Fenêtres	Mixte Bois et Alu
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Date ERP	2024-09-06 07:33:11
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET